UBND HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 188 /BQLDA-CV

*Quảng Xương, ngày 21 tháng 9 năm 2023*

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới N12 và khu dân cư mới phía Nam trường mầm non Tiên Trang, xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Tiên Trang.

Căn cứ Điều 20, 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 quy định về trách nhiệm, hình thức, thời gian lấy ý kiến về Quy hoạch đô thị.

Căn cứ các quyết định của chủ tịch UBND huyện Quảng Xương: số 692/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 về việc Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 6/3/2023 về việc phê duyệt KHLCNT Tư vấn lập quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới N12, xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương.

Căn cứ các quyết định của chủ tịch UBND huyện Quảng Xương: số 693/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 về việc Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 7/3/2023 về việc phê duyệt KHLCNT Tư vấn lập quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Nam Trường Mầm non Tiên Trang, xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương (chủ đầu tư) tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về 02 đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới N12, xã Tiên Trang và Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Nam trường mầm non Tiên Trang, xã Tiên Trang trên địa bàn xã. Nội dung chính như sau:

1. Đối tượng lấy ý kiến:

UBND xã Tiên Trang; cộng đồng dân cư trong khu vực lập quy hoạch và các khu vực lân cận có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với 02 đồ án trên.

2. Hình thức lấy ý kiến:

- Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Quảng Xương: Giới thiệu nội dung các đồ án Quy hoạch chi tiết trên Cổng thông tin điện tử huyện; trang thông tin https://quangxuong.thanhhoa.gov.vn/portal/Pages/default.aspx và sóng truyền thanh để cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

- UBND xã:

+ Trưng bày công khai tại trụ sở, giới thiệu nội dung các đồ án Quy hoạch chi tiết thuộc địa giới hành chính của xã trên các phương tiện thông tin đại chúng để cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

+ Tổ chức lấy ý kiến bằng phiếu góp ý (có mẫu kèm theo kế hoạch này) đến đại diện các thôn và cộng đồng dân cư.

+ Tổng hợp ý kiến, phiếu góp ý của cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

3. Thời gian công bố và xin ý kiến: 30 ngày đối với cộng đồng dân cư kể từ ngày 20/9/2023.

4. Nội dung lấy ý kiến như sau:

- Phạm vi và ranh giới lập quy hoạch;

- Tính chất, chức năng khu vực lập quy hoạch;

- Quy hoạch sử dụng đất;

- Các giải pháp phân bổ quỹ đất;

- Quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

Đề nghị các đơn vị quan tâm phối hợp, ý kiến tham gia bằng văn bản gửi về UBND xã Tiên Trang để tổng hợp, gửi Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương để báo cáo về UBND huyện.

*(Có tài liệu liên quan kèm theo)*

***Nơi nhận:***
- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**KT GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG TỈNH THANH HÓA
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG H.QUẢNG XƯƠNG

**Trần Văn Tấn**